

MOZZATEVia Corridoni, 4
mozzate@unioncasa.euTel. 0331.721005
Fax 0331.721080**RIBASSATI: AFFARI DEL MESE!!!****LIMIDO COMASCO: BILOCALE**
Del '08, con GIARDINO PRIVATO, box e cantina. Clima e allarme. LIBERO SUBITO.
rif O 201 classe G 230,1 € 103.000,00**LIMIDO COMASCO: TRILOCALE**
Recentissimo, solo 6 famiglie, ampie metrature, camino in soggiorno, due camere doppie. Box+posto auto.
rif O 314 classe G 191,46 € 109.000,00**CISLAGO: TRILOCALE**
Del '06, con GIARDINO PRIVATO DI 250 MQ. SUI 3 LATI, cucina abitabile, DOPPI SERVIZI. BOX + CANTINA.
rif O 329 classe E 99,24 € 166.000,00**LIMIDO COMASCO: BILOCALE**
Ingresso indipendente, ampio servizio e balcone. Nessun lavoro da fare.
rif 2020 classe G 202,02 € 48.000,00**LIMIDO COMASCO: BILOCALE**
Zona residenziale. 65 mq + GIARDINO PRIVATO. Ampia camera. Molto luminoso.
rif O 204 classe D 98,84 € 89.000,00**MOZZATE: BILOCALE**
Solo 5 famiglie, ingresso indipendente, GIARDINO di 155 MQ + terrazzo. Ottime rifiniture. DA VEDERE.
rif O 219 classe G 187,43 € 129.000,00**TURATE: TRILOCALE**
IN QUADRIFAMILIARE. In centro, cucina abitabile, 100 mq, SENZA SPESE. Box e taverna.
rif O 346 classe G 297,66 € 160.000,00**CISLAGO: TRILOCALE**
105 mq, cucina abitabile, 2 camere doppie, 2 balconi, box. LIBERO SUBITO!
rif O 323 classe G 237,70 € 95.000,00**LIMIDO COMASCO: TRILOCALE**
90 mq di recente costruzione, camere grandi. POSTO AUTO+BOX. Allarme, clima. DAVVERO BELLO!
rif O 308 classe G 201,11 € 129.000,00**CISLAGO: TRILOCALE**
Recentissimo, in centro paese, CON GIARDINO PRIVATO, cucina abitabile, ottime rifiniture. DA VEDERE!
rif O 345 classe F 139,43 € 149.000,00**MOZZATE: NUOVA COSTRUZIONE**
Ville singole unico livello e bifamiliari, riscaldamento a pavimento, fotovoltaico, pannelli solari, domotica, rifiniture in pietra, alto capitolato. Classe energetica prevista A. DISEGNI E PREZZI IN UFFICIO
rif O 340 classe A 141,46 € 149.000,00**MOZZATE: TRILOCALE**
Del '07, 90 mq, cucina abitabile, DOPPI SERVIZI, box doppio. Clima, videocitofono e riscaldamento a pavimento. Libero a breve.
rif O 340 classe C 71,25 € 149.000,00

EFFETTUIAMO VALUTAZIONI GRATUITE DEL VOSTRO IMMOBILE

Ogni affiliato è un'impresa autonoma

**SOLO 5 FAMIGLIE!****CLASSE A****Residence "DIAMANTE ROSA"**

Binago Confine con Malnate - Via Monte Rosa

ESCLUSIVO CAPITOLATO:

- TAPPARELLE COIBENTATE in alluminio **MOTORIZZATE IN DOMOTICA**;
- Impianto di ventilazione meccanica con **PURIFICAZIONE ARIA** (da odori, polvere, polline...);
- **INFISSI TERMICI** u.g 1.3 e acustici 41 dc.;
- **SCALA GIORNO** modello Mobirolo in legno di faggio sbiancato e acciaio;
- Rivestimento vano scala in vera **PIETRA**;
- Predisposizione **ANTIFURTO** perimetrale con impianto già presente;
- **VIDEOCITOFONO "Comelit"** Piatto a colori;
- Impianto **FOTOVOLTAICO** e **PANNELLI SOLARI** per produzione di acqua calda



Esempio della scala "Mobirolo" che verrà posizionata nell'appartamento

**SOLUZIONE "B"**
100mq con doppi servizi, 150mq di area esterna e posto auto.
€ 196.000 M 333
POSSIBILITÀ BOX SINGOLO CON CANTINA O DOPPIO**SOLUZIONE "C"**
135mq con doppi servizi, 56mq di terrazzi con vista panoramica e posto auto.
€ 236.400 M 303
POSSIBILITÀ BOX SINGOLO CON CANTINA O DOPPIO**SOLUZIONE "E"**
123mq con doppi servizi, 32mq di terrazzi con vista panoramica e posto auto.
€ 218.200 M 336
POSSIBILITÀ BOX SINGOLO CON CANTINA O DOPPIO**APPARTAMENTI DISPONIBILI IN PRIMAVERA 2015 - SENZA PROVVIGIONE**Per informazioni ti aspettiamo nel nostro ufficio di
Olgiate Comasco (CO)
In Via San Gerardo, 52 - 031/9907342° USCITA
FEBBRAIO 2015**UNIONCASA**

SERVIZI IMMOBILIARI

OLGIATE COMASCOVia San Gerardo, 52
olgiatecomasco@unioncasa.eu

Tel. 031.990734

**BINAGO: TRILOCALE**
CENTRALISSIMO. Appartamento al piano rialzato di comoda metratura, con terrazzo e BOX DOPPIO!
rif M 322 classe G 179,14 € 180.000,00**SOLBIATE: TRILOCALE**
Sito al piano terra in contesto senza spese e amministratore. 95 MQ DI APPARTAMENTO RISTRUTTURATO A NUOVO!
rif M 359 classe G 220,80 € 95.000,00**FALOPPIO: 5 LOCALI**
Signorile soluzione di 150 mq con vista panoramica e ingresso indipendente. Finiture extracapitolato di alto livello.
rif M 401 classe F 155,62 € 300.000,00**MALNATE**Via Martiri Patrioti, 14
malnate@unioncasa.eu

Tel. 0332.861840

VALUTIAMO **GRATUITAMENTE**
CASA TUA!
CHIAMA SUBITO!
Tel. 0332.861840
PER CONOSCERE
L'ESATTA VALUTAZIONE
VALUTIAMO PERMUTE DIRETTE!!!**MALNATE: NOVITÀ!**
Villetta a schiera centrale con 3 camere da letto, soggiorno, cucina abitabile, servizi, con giardino privato, box auto e locale hobby!!
classa G 312,15 € 215.000,00
rif S 608**LURATE CACCIVIO**Via XX Settembre, 32/34
luratecaccivio@unioncasa.eu

Tel. 031.491219

**LURATE CACCIVIO: 5 LOCALI**
5 locali su due livelli con box triplo, 2 posti auto, 2 balconi e cantina.
rif LC 405 classe ACE G 231,89 € 240.000,00**PORTICHETTO: BILOCALE**
Bilocale piano terra con giardino privato di circa 100mq. Con box singolo, cantina e posto auto di proprietà.
rif LC 208 classe ACE in fase di rilascio € 123.000,00**OLTRONA SAN MAMETTE: NOVITÀ!**
Splendido appartamento di 100mq con box doppio e terrazzo di 90mq.
rif LC 321 classe ACE G € 163.000,00**MOZZATE**Via Corridoni, 4
mozzate@unioncasa.eu

Tel. 0331.721005

**LIMIDO COMASCO: BILOCALE**
Zona residenziale, del'05, con GIARDINO FRONTE/RETRO e TAVERNA. Box collegato e poche spese!
rif O 224 classe E 141,46 € 115.000,00**LOCATE VARESIINO: TRILOCALE**
Del '06, COME NUOVO, cucina abitabile, 2 camere doppie, box e cantina. Libero sui 4 lati.
rif O 318 classe F 148,95 € 130.000,00**LIMIDO COMASCO: VILLETTA DI TESTA**
Del'08, 180 mq, cucina abitabile, ampie metrature, box pian terreno stile americano. DA VEDERE!
rif O 608 classe G 155,62 € 239.000,00

www.unioncasa.eu

Ogni affiliato è un'impresa autonoma

COPIA OMAGGIO

OLGIATE COMASCO

Via San Gerardo, 52
olgiatecomasco@unioncasa.eu

Tel. 031.990734

MALNATE

Via Martiri Patrioti, 14
malnate@unioncasa.eu

Tel. 0332.861840
Cell. 345.7344626

LURATE CACCIVIO

Via XX Settembre, 32/34
luratecaccivio@unioncasa.eu

Tel. 031.491219
Fax 031.492124



NOVITÀ!

CAGNO: **PORZIONE**
Bellissima soluzione libera subito di 140 mq con doppi servizi, giardino privato e box doppio. **DA VEDERE!**
rif M 602 classe G 198,74 € 210.000,00



NOVITÀ!

RODERO: **VILLA DI TESTA**
ANNO 2011, Fantastica posizione panoramica e soleggiata, ingresso indipendente senza spese e amministratore!
rif M 619 classe B 55,90 € 295.000,00



NOVITÀ!

FIGLIARO: **TRILOCALE**
LIBERO SUBITO. Appartamento di 100 mq con camere matrimoniali, balcone e BOX DOPPIO. **Imperdibile!**
rif M 358 classe F 145,39 € 125.000,00



NOVITÀ!

VEDANO OLONA: **TRILOCALE**
Nella zona vicino alla stazione in un contesto di trifamiliare, ampio trilocale al pian terreno completamente ristrutturato con box!!
rif S 314 classe G 210,22 € 155.000,00

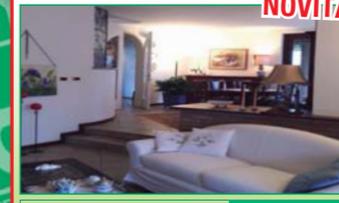


NOVITÀ!

MALNATE: **TRILOCALE**
In QUADRIFAMILIARE, ampio trilocale al pian terreno con giardino privato! Completa di box auto e cantina.
rif S 316 classe G 321,09 € 190.000,00



MALNATE: **TRILOCALE**
TIPOLOGIA del VILLAGGIO situato al 1° piano composto da cucina abitabile, soggiorno, 2 camere e servizi con giardino privato! Completa di box auto cantina e taverna!!
rif S 308 classe G 351,00 € 155.000,00



NOVITÀ!

BULGAROGRASSO: **VILLA SINGOLA**
Villa singola del 2006 con riscaldamento a pavimento, box triplo e giardino privato.
rif LC 613 ACE in riscio € 880.000,00



LURATE CACCIVIO: **BILOCALE**
Bilocale in contesto di poche unità con box singolo di proprietà. **LIBERO SUBITO!**
rif LC 204 ACE G 196 € 85.000,00



LURATE CACCIVIO: **TRILOCALE**
Trilocale ristrutturato con box singolo, 3 balconi e cantina.
rif LC 310 ACE G 189,10 € 139.000,00



BINAGO: **BILOCALE**
In recente palazzina del 2000, proponiamo ampio bilocale di 70 mq con terrazzo, ripostiglio e posto auto.
rif M 205 classe G 191,54 € 100.000,00



OLGIATE: **BILOCALE**
Ottimo investimento, appartamento ristrutturato a nuovo con TERRAZZO e posto auto.
rif M 216 classe G 227,33 € 55.000,00



OTTIMO-INVESTIMENTO!

UGGIATE: **TRILOCALE**
ZONA VIA ROMA. Appartamento di 100 MQ con balcone e box.
rif M 306 classe G 198,72 € 83.000,00



VEDANO OLONA: **TRILOCALE**
In una palazzina di sei famiglie trilocale di circa 95 mq, composto da cucina abitabile e soggiorno entrambi con uscita su ampio balcone, 2 camere e servizio. Con box e cantina!!
rif S 305 classe G 384,86 € 155.000,00



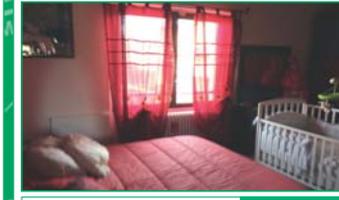
VEDANO OLONA: **BILOCALE**
Vicino al parco splendido bilocale di 70 mq con ripostiglio e posto auto!!
rif S 200 classe G 256,89 € 105.000,00



MALNATE:
Appartamento di circa 115 mq, con soggiorno, cucina abitabile, ampie camere, doppi servizi, e BALCONI + terrazzino!! Completo di box auto, libero subito!!!!
rif S 400 classe G 204,86 € 156.000,00



BULGAROGRASSO: **TRILOCALE**
Trilocale piano terra con giardino e taverna. Doppi servizi e box doppio.
rif LC 318 ACE G 238,95 € 222.000,00



MONTANO LUCINO: **TERRA/CIELO**
In zona Montano, porzione indipendente terra-cielo del 2008. **SENZA SPESE!**
rif LC 320 ACE C 66,2 € 179.000,00



LURATE CACCIVIO: **PORZIONE**
Porzione di casa completamente ristrutturata nel 2014. Doppio posto auto. **SENZA SPESE! LIBERA SUBITO!**
rif LC 206 ACE G 227,41 € 109.000,00



RONAGO: **QUADRILocale**
Ottimo per frontaleri, a soli 800 mt. dalla dogana. Appartamento di 130 mq con 3 camere, balconi e box. **RISTRUTTURATO A NUOVO!**
rif M 409 classe G 482,21 € 135.000,00



ALBILO: **TRILOCALE**
Bellissimo e ristrutturato completamente a nuovo. 110 mq con camino, doppi servizi, balcone e posto auto. **SENZA SPESE!**
rif M 334 classe F 172,10 € 119.000,00



DREZZO: **TRILOCALE**
Recente contesto del 2003, appartamento al piano terra con giardino privato, cantina e posto auto.
rif M 351 classe G 193,53 € 119.000,00



NOVITÀ!

VENEGONO SUPERIORE: Località MONTEROSSO: **VILLA**
NUOVA SOLUZIONE IN CLASSE A, AMPIA METRATURA, INGRESSI INDIPENDENTI, DISPOSTA TRA PIANO TERRA, PRIMO E INTERRATO, CON AREA ESTERNA E BOX DOPPIO (FUORI TERRA)!! ALTO CAPITOLATO CON POSSIBILITÀ SCELTA DELLE FINITURE - **CONSEGNA IN 6 MESI!!**
rif S 609 € 530.000,00



MALNATE: **VILLA SINGOLA**
In zona tranquilla villa singola in ottimo stato di 240 mq, con un'ampia zona giorno, 3 camere con doppi servizi. Inoltre taverna con lavanderia cantina e solaio! **Giardino PRIVATO DI BEN 700MQ!! DA VEDERE!!**
rif S 602 classe G 282,14 € 360.000,00



CASSINA RIZZARDI: **TRILOCALE**
Trilocale piano terra con giardino e box doppio.
rif LC 319 ACE F 160,94 € 149.000,00



LURATE CACCIVIO: **BILOCALE**
Bilocale in contesto di poche unità, con balcone e cantina.
rif LC 220 ACE 201,24 € 65.000,00 **RIBASSATO!**



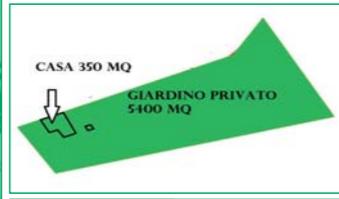
OLTRONA SAN MAMETTE: **TRILOCALE**
Trilocale con terrazzino di 30mq. Con posto auto di proprietà.
rif LC 330 ACE G 199,76 € 139.000,00



BIZZARONE: **PORZIONE DI BIFAMILIARE**
In posizione servita, 180 mq di abitazione con 3 camere da letto oltre a giardino privato. **LIBERA SUBITO!**
rif M 603 classe F 167,72 € 259.000,00



OLGIATE: **VILLETTA DI TESTA**
PER GRANDI NUCLEI FAMILIARI. Soluzione di abbondante metratura (75 mq a piano) con 3 camere + taverna. Possibilità realizzare altre camere. Fantastico giardino!
rif M 606 classe G 194,62 € 298.000,00



UGGIATE: **VILLA CON TERRENO**
350 MQ di abitazione con **TERRENO DI 5400 MQ** di cui 1900 mq edificabili. **OTTIMO PER ATTIVITÀ FLOROVIVAISTICHE** **PREZZO E NON SOLO!** **Esente ACE INTERESSANTE**
rif M 605 € 298.000,00



NOVITÀ!

VEDANO OLONA: **PORZ. BIFAMILIARE**
Splendida porzione di bifamiliare composta da un ampio soggiorno, cucina abitabile, 4 camere con tripli servizi e locale hobby!!! Terrazzo E Giardino privato di ben 350mq! Completo di box doppio in larghezza!
rif S 610 classe G 198,90 € 155.000,00 **PREZZO INTERESSANTE**



MALNATE:
Appartamento completamente ristrutturato composto da soggiorno, con angolo cottura, camera, servizi e locale hobby!!!
rif S 208 classe G 354,96 € 69.000,00



VEDANO OLONA: **TRILOCALE**
In zona tranquilla in un contesto di sole 6 famiglie trilocale a pian terreno in ottimo stato con doppi servizi e ampie camere da letto!! Con box quasi triplo e giardino privato!!
rif S 320 classe E 139,40 € 185.000,00



OLTRONA SAN MAMETTE: **5 LOCALI**
Appartamento 5 locali in contesto del 2006. Con balcone, terrazzo, cantina, posto auto e box.
rif LC 404 ACE F 172,06 € 179.000,00



LURATE CACCIVIO: **VILLETTA DI TESTA**
Villetta di testa in trifamiliare con giardino privato, terrazzo, cantina e box. **SENZA SPESE!**
rif LC 605 ACE F 162,55 € 326.000,00



LURATE CACCIVIO: **5 LOCALI**
Appartamento 5 locali con cantina e box singolo.
rif LC 450 ACE G € 180.000,00

VISITA IL NOSTRO SITO www.unioncasa.eu

Ogni affiliato è un'impresa autonoma

www.unioncasa.eu

Ogni affiliato è un'impresa autonoma

www.unioncasa.eu

Ogni affiliato è un'impresa autonoma